
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45320000-6 Roboty izolacyjne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU GMINY WRAZ Z MONTAŻEM PANELI FOTOWOLTA-
ICZNYCH I WYMIANĄ OŚWIETLENIA
ADRES INWESTYCJI : 63-405 Sieroszewice; ul. Ostrowska 65
INWESTOR : Gmina Sieroszeice
ADRES INWESTORA : 63-405 Sieroszewice; ul. Ostrowska 65
BRANŻA : Budowlana, sanitarna
DATA OPRACOWANIA : 24.08.2022

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

Ilości przedmiarowe w niniejszym kosztorysie jak i sporządzone zestawienie materiałowe są ilościami uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych jak również od przyjętych technologii wykonania robót . Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową.

Wszystkie użyte w kosztorysie wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard.

Jeśli w opisie zostały użyte w.w. wskazania należy je traktować jako propozycję i towarzyszy im zapis "lub równoważny".

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.08.2022

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

ZAŁOŻENIA WYJSCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Podstawa opracowania

- zlecenie opracowania kosztorysu inwestorskiego
- projekt budowlany

Podstawy wyceny

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

Metoda kalkulacji

Kosztorys opracowano metodą :

- uproszczoną według cen jednostkowych określonych załącznikiem nr 2 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury
- szczegółową według cen czynników produkcji określonych załącznikiem nr 3 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury.

Katalogi i cenniki

Kosztorys opracowano na podstawie katalogów nakładów rzeczowych KNR, KNR-W, KNNR, KNNR-W, KSNR oraz analizy własnej (określonych Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 roku) oraz innych (dla metody szczegółowej).

Ceny czynników produkcji

- materiały -według cen średnich określonych w Sekocenbud i cen producentów.
- sprzęt -według cen średnich określonych w Sekocenbud
- robocizna - według cen średnich określonych w Sekocenbud

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA

ZAKRES ROBÓT OBEJMUJE WYKONANIE:

BRANŻA BUDOWLANA:

- prace przygotowawcze
- prace demontażowe
- ocieplenie cokołu budynku w tym rozbiórka nawierzchni utwardzonej
- odtworzenie nawierzchni utwardzonej
- ocieplenie ścian nadziemna wraz z wyprawą tynkarską i malowaniem elewacji
- wymiana parapetów okiennych
- wymiana drzwi zewnętrznych
- wykonanie tynku i malowania daszków wejściowych i wejścia głównego
- wykonanie tynku i malowania ścian attykowych od strony dachu
- naprawa, wykonanie tynku i malowanie kominów
- wymiana okładzin schodów wejściowych (3 wejścia)
- wymiana obróbek blacharskich
- wykonanie malowania krat okiennych i drabiny wejściowej na dach
- montaż herbu i napisu na elewacji wg projektu
- rusztowania dla całości prac

BRANŻA SANITARNA

- Modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej polegająca na montażu powietrznej pompy ciepła z bojlerem i armaturą, montażem instalacji c.w.u. w celu zaspokojenia 70% zapotrzebowania energii końcowej na ciepłą wodę użytkową.

Zakres szczegółowo opisany w projekcie i przedmiarze robót.

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		BRANŻA BUDOWLANA			
1.1		Prace przygotowawcze i demontażowe			
1	KNR 4-01	Demontaż istniejącego ocieplenia ze styropianu gr. 12 cm na ścianie wschodniej na poziomie Ip i IIp	m ²		
d.1.	0701-04				
1	analogia	12,61*4,70	m ²	59,27	
				RAZEM	59,27
2	KNR 4-01	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³		
d.1.	0108-09				
1	0108-10	poz.1*0,10	m ³	5,93	
				RAZEM	5,93
3	kalk. własna	Koszty utylizacji materiałów z rozbiórki	m ³		
d.1.	1	poz.2	m ³	5,93	
				RAZEM	5,93
4	kalk. własna	Demontaż wraz z zabezpieczeniem a po wykonaniu ocieplenia montaż elementów zamontowanych na elewacji.	kpl		
d.1.	1	1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
5	KNR 2-02	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m ²		
d.1.	0925-01				
1		0,99*0,86*10	m ²	8,51	
		1,58*0,86*5	m ²	6,79	
		0,85*0,86*1	m ²	0,73	
		1,02*0,86*2	m ²	1,75	
		1,58*1,62*3	m ²	7,68	
		0,92*0,88*2	m ²	1,62	
		2,47*1,73*3	m ²	12,82	
		1,56*1,72*1	m ²	2,68	
		1,56*1,74*4	m ²	10,86	
		1,70*2,60*1	m ²	4,42	
		1,40*2,10*1	m ²	2,94	
		1,53*1,55*3	m ²	7,11	
		2,47*1,73*4	m ²	17,09	
		1,56*1,26*2	m ²	3,93	
		1,56*1,52*4	m ²	9,48	
		1,58*1,52*1	m ²	2,40	
		0,92*0,88*3	m ²	2,43	
		1,53*1,55*2	m ²	4,74	
		2,47*1,73*2	m ²	8,55	
		1,56*1,53*1	m ²	2,39	
		0,92*1,53*1	m ²	1,41	
		0,92*0,88*3	m ²	2,43	
		0,92*0,88*4	m ²	3,24	
				RAZEM	126,00
1.2		Ocieplenie cokołu			
6	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni utwardzonej wokół budynku - przyjęto szerokość 1,50m	m ²		
d.1.	0815-01				
2	analogia	8,41+0,66+10,37		19,44	
	elewacja połud	12,41+9,11		21,52	
	elewacja półn	12,12+6,87		18,99	
	elewacja wsch	2,32+15,48+1,00		18,80	
	elewacja zach	A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.6A*1,50	m ²	78,75	
				118,13	
				RAZEM	118,13
7	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		
d.1.	0104-02				
2		poz.6A*1,20*0,50	m ³	47,25	
				RAZEM	47,25

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
8	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.	2611-01				
2					
	elewacja połud	10,37*1,75+0,66*1,75+8,41*1,90	m ²	35,28	
		-0,80*0,86*6	m ²	-4,13	
	elewacja półn	12,41*1,75+9,11*1,90	m ²	39,03	
		-0,80*0,86*5	m ²	-3,44	
	elewacja wsch	12,12*1,75+6,87*1,90	m ²	34,26	
		-1,40*0,86*1	m ²	-1,20	
		-0,83*0,86*2	m ²	-1,43	
	elewacja zach	2,32*1,75+15,48*1,90+1,00*1,75	m ²	35,22	
		-1,40*0,86*4	m ²	-4,82	
				RAZEM	128,77
9	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - ościeża	m ²		
d.1.	2611-01				
2					
	elewacja połud	długość ościeży [0,80+2*0,86]*6		15,12	
	elewacja półn	[0,80+2*0,86]*5		12,60	
	elewacja wsch	[1,40+2*0,86]*1		3,12	
		[0,83+2*0,86]*2		5,10	
	elewacja zach	[1,40+2*0,86]*4		12,48	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.9A*0,15	m ²	48,42	
				7,26	
				RAZEM	7,26
10	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) - przyjęto 10% powierzchni cokołu	m ²		
d.1.	0711-01				
2					
		poz.8*10%	m ²	12,88	
		poz.9*10%	m ²	0,73	
				RAZEM	13,61
11	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
d.1.	2611-02				
2					
		poz.8	m ²	128,77	
		poz.9	m ²	7,26	
				RAZEM	136,03
12	KNR 0-33	Przyklejenie płyt styropianowych wodoodpornych o gr. 13 cm (roboty wykonywane ręczne)	m ²		
d.1.	0101-03				
2					
		poz.8	m ²	128,77	
				RAZEM	128,77
13	KNR 0-33	Przymocowanie płyt styropianowych kołkami do ścian	szt.		
d.1.	0123-01				
2					
		poz.12*5	szt.	643,85	
				RAZEM	643,85
14	KNR 0-33	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	m ²		
d.1.	0101-05				
2					
		poz.12	m ²	128,77	
				RAZEM	128,77
15	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 032 średniej grubości 2 cm do ościeży	m ²		
d.1.	2612-02				
2					
		poz.9	m ²	7,26	
				RAZEM	7,26
16	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
d.1.	2612-07				
2					
		poz.9	m ²	7,26	
				RAZEM	7,26
17	KNR 0-33	Ochrona narożników wypukłych	m		
d.1.	0121-01				
2					

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.9A	m	48,42	
				RAZEM	48,42
18	KNR 0-33 d.1. 0121-02 2	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem	m ²		
		poz.8	m ²	128,77	
		-poz.19	m ²	-39,38	
				RAZEM	89,39
19	KNNR-W 3 d.1. 0207-02 2	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni	m ²		
		poz.6A*0,50	m ²	39,38	
				RAZEM	39,38
20	KNR 4-01 d.1. 0105-02 2	Zасыpanie wykopów ziemią z ukopów z przetrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
		poz.7	m ³	47,25	
				RAZEM	47,25
21	KNR 0-33 d.1. 0124-01 2	Wykonanie warstwy pośredniej tynku elewacyjnego cokołu	m ²		
		poz.8	m ²	128,77	
		-poz.19	m ²	-39,38	
		poz.9	m ²	7,26	
				RAZEM	96,65
22	KNR 0-33 d.1. 0124-05 2	Tynk elewacyjny cokołu wykonywane ręcznie	m ²		
		poz.21	m ²	96,65	
				RAZEM	96,65
23	KNR 0-33 d.1. 0128-01 2	Malowanie elewacji	m ²		
		poz.22	m ²	96,65	
				RAZEM	96,65
1.3		Odtworzenie nawierzchni			
24	KNR 2-31 d.1. 0103-02 3	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m ²		
		poz.6	m ²	118,13	
				RAZEM	118,13
25	KNR 2-31 d.1. 0105-01 3 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 15 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		poz.24	m ²	118,13	
				RAZEM	118,13
26	KNR 2-31 d.1. 0511-02 3	Odtworzenie nawierzchni z materiału z rozbiórki, przyjęto 10% nowej kostki	m ²		
		poz.24	m ²	118,13	
				RAZEM	118,13
1.4		Ocieplenie ścian			
27	KNR AT-31 d.1. 0703-01 4	Montaż listwy początkowej	m		
		poz.6A	m	78,75	
				RAZEM	78,75
28	KNR 0-23 d.1. 2611-01 4	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
	elewacja połud	9,23*10,55+10,41*7,43+2,70*6,57	m ²	192,46	
		-2,29*1,74*9	m ²	-35,86	
		-1,70*2,53*1	m ²	-4,30	
		-1,40*2,40*1	m ²	-3,36	
	elewacja półn	8,47*7,43+6,04*9,32+3,94*7,43+3,07*10,55+6,04*1,20	m ²	188,14	
		-1,38*1,74*4	m ²	-9,60	
		-1,38*1,52*4	m ²	-8,39	
		-0,74*0,88*6	m ²	-3,91	
	elewacja zach	1,00*7,43+12,82*10,55+2,32*7,28+2,70*9,32	m ²	184,73	
		-1,40*1,62*3	m ²	-6,80	
		-1,35*1,55*5	m ²	-10,46	
		-0,74*0,88*2	m ²	-1,30	
		-0,99*2,10*1	m ²	-2,08	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	elewacja wsch	11,79*6,56+0,33*7,43+15,52*3,24+6,72*7,28+4,60*2,80	m ²	191,88	
		-1,35*1,72*1	m ²	-2,32	
		-1,38*1,20*2	m ²	-3,31	
		-1,38*1,52*2	m ²	-4,20	
		-0,74*1,53*1	m ²	-1,13	
		-0,74*0,88*4	m ²	-2,60	
				RAZEM	657,59
29	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - ościeża	m ²		
d.1.	2611-01				
4					
	elewacja połud	długość ościeży [2,29+2*1,74]*9		51,93	
		[1,70+2*2,53]*1		6,76	
		[1,40+2*2,40]*1		6,20	
	elewacja półn	[1,38+2*1,74]*4		19,44	
		[1,38+2*1,52]*4		17,68	
		[0,74+2*0,88]*6		15,00	
	elewacja zach	[1,40+2*1,62]*3		13,92	
		[1,35+2*1,55]*5		22,25	
		[0,74+2*0,88]*2		5,00	
		[0,99+2*2,10]*1		5,19	
	elewacja wsch	[1,35+2*1,72]*1		4,79	
		[1,38+2*1,20]*2		7,56	
		[1,38+2*1,52]*2		8,84	
		[0,74+2*1,53]*1		3,80	
		[0,74+2*0,88]*4		10,00	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.29A*0,15	m ²	198,36	
				29,75	
				RAZEM	29,75
30	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) - przyjęto 10% powierzchni tynku	m ²		
d.1.	0711-01				
4					
		poz.28*10%	m ²	65,76	
		poz.29*10%	m ²	2,98	
				RAZEM	68,74
31	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
d.1.	2611-02				
4					
		poz.28+poz.29	m ²	687,34	
				RAZEM	687,34
32	KNR 0-33	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 032 o gr. 15 cm (roboty wykonywane ręczne)	m ²		
d.1.	0101-04				
4					
		poz.28	m ²	657,59	
				RAZEM	657,59
33	KNR 0-33	Przymocowanie płyt styropianowych kołkami do ścian	szt.		
d.1.	0123-01				
4					
		poz.32*5	szt.	3 287,95	
				RAZEM	3 287,95
34	KNR 0-33	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	m ²		
d.1.	0101-05				
4					
		poz.32	m ²	657,59	
				RAZEM	657,59
35	KNR 0-23	Przyklejanie płyt styropianowych EPS 032 o średniej gr. 2 cm na ościeżach	m ²		
d.1.	2612-02				
4					
		poz.29A*0,30	m ²	59,51	
				RAZEM	59,51
36	KNR 0-33	Ochrona narożników wypukłych	m		
d.1.	0121-01				
4					
		poz.29A	m	198,36	
				RAZEM	198,36
37	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
d.1.	2612-07				
4					
		poz.35	m ²	59,51	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
48	KNR 0-23 d.1. 2611-01 7	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie wejście główne 2,65*[2,30+2*0,80] 4,07*1,25 4,08*2,30 4,47*4,10 -1,40*2,10 -3,04*1,70*2 0,60*[3,04+1,70]*2 daszki 3,60*1,40 2,00*1,00	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 10,34 5,09 9,38 18,33 -2,94 -10,34 5,69 5,04 2,00	
				RAZEM	42,59
49	KNR 0-33 d.1. 0126-01 7	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia poz.48	m ² m ²	 42,59	
				RAZEM	42,59
50	KNR 0-33 d.1. 0126-03 7	Tynki elewacyjne o strukturze baranek o średnim uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie poz.48	m ² m ²	 42,59	
				RAZEM	42,59
51	KNR 0-33 d.1. 0128-01 7	Malowanie elewacji poz.50	m ² m ²	 42,59	
				RAZEM	42,59
1.8		Ściany attyk od strony dachu			
52	KNR 0-23 d.1. 2611-01 8	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie 0,5*[2,32+9,61+0,33+0,25+2,70+7,92+0,25+1,00+4,12+12,52+8,41*2+2,70*2]* 0,80	m ² m ²	 25,30	
				RAZEM	25,30
53	KNR 0-33 d.1. 0126-01 8	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia poz.52	m ² m ²	 25,30	
				RAZEM	25,30
54	KNR 0-33 d.1. 0126-02 8	Tynki elewacyjne o strukturze baranek lub kornik o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie poz.52	m ² m ²	 25,30	
				RAZEM	25,30
55	KNR 0-33 d.1. 0128-01 8	Malowanie elewacji poz.54	m ² m ²	 25,30	
				RAZEM	25,30
1.9		Kominy			
56	KNR 0-23 d.1. 2611-01 9	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie [1,20+1,50]*2*1,20 [1,10+1,00]*2*1,20 [0,80+1,00]*2*1,00*2	m ² m ² m ² m ²	 6,48 5,04 7,20	
				RAZEM	18,72
57	KNR 4-01 d.1. 0735-05 9	Przecieranie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II lub III na kominach ponad dachem płaskim poz.56	m ² m ²	 18,72	
				RAZEM	18,72
58	KNR 0-33 d.1. 0126-01 9	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia poz.56	m ² m ²	 18,72	
				RAZEM	18,72
59	KNR 0-33 d.1. 0126-02 9	Tynki elewacyjne o strukturze baranek lub kornik o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie poz.56	m ² m ²	 18,72	
				RAZEM	18,72

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
60	KNR 0-33 d.1. 0128-01 9	Malowanie elewacji poz.59	m ² m ²	 18,72	
				RAZEM	18,72
1.10		Wymiana okładzin schodów			
61	KNR 4-01 d.1. 0811-07 10	Rozebranie posadzki z płytek wejście główne 0,80*2,30 12*0,34*2,30+1,25*2,30 wejście 10*0,34*2,00+1,40*2,00 0,70*2,00 wejście 12*0,34*1,60+1,40*1,60 3,60*2,10+2,00*1,50	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 1,84 12,26 9,60 1,40 8,77 10,56	
				RAZEM	44,43
62	KNR 4-01 d.1. 0108-09 10 0108-10 analogia	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km poz.61*0,02	m ³ m ³	 0,89	
				RAZEM	0,89
63	d.1. kalk. własna 10	Koszty utylizacji materiałów z rozbiórki poz.62	m ³ m ³	 0,89	
				RAZEM	0,89
64	KNR AT-23 d.1. 0101-01 10	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża poz.61	m ² m ²	 44,43	
				RAZEM	44,43
65	KNR AT-23 d.1. 0101-02 10	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża poz.61	m ² m ²	 44,43	
				RAZEM	44,43
66	NNRNKB d.1. 202 2810-05 10	(z.VI) Okładziny schodów z płytek GRES na zaprawie klejowej mrozoodpornej poz.61	m ² m ²	 44,43	
				RAZEM	44,43
67	KNR AT-22 d.1. 0301-04 10	Okładziny elewacyjne z płytek okładzinowych zaprawie klejowej cienkowarstwowej o grubości 4 mm - ościeża-parapet przy wejściu głównym 3,04*0,50*1,03	m ² m ²	 1,57	
				RAZEM	1,57
68	KNR 0-33 d.1. 0126-01 10	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia (boki schodów) [6,50+6,70+3,20]*1,10*0,20	m ² m ²	 3,61	
				RAZEM	3,61
69	KNR 0-33 d.1. 0126-03 10	Tynki elewacyjne o strukturze baranek o średnim uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie poz.68	m ² m ²	 3,61	
				RAZEM	3,61
1.11		Wymiana obróbek blacharskich			
70	KNR-W 4-01 d.1. 0545-05 11	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku 7,82*2+0,90*2+11,60*2+10,72	m m	 51,36	
				RAZEM	51,36
71	KNR-W 2-02 d.1. 0526-04 11	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej powlekanej poz.70	m m	 51,36	
				RAZEM	51,36

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
72	KNR-W 4-01 d.1. 0545-04 11	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 10,99*2+5,24+12,52	m m	 39,74	
				RAZEM	39,74
73	KNR-W 2-02 d.1. 0519-04 11	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm - z blachy stalowej powlekanej poz.72	m m	 39,74	
				RAZEM	39,74
74	KNR-W 2-02 d.1. 0519-08 11	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy stalowej powlekanej 7	szt. szt.	 7,00	
				RAZEM	7,00
75	NNRNKB d.1. 202 0420-01 11 analogia	Montaż płyty OSB na szczytach elewacji wschodniej i zachodniej [2,32+9,61+0,33+0,25+2,70+7,92+0,25+1,00+4,12+12,52+8,41*2+2,70*2]* 0,40	m ² m ²	 25,30	
				RAZEM	25,30
76	KNR-W 4-01 d.1. 0540-01 11	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod- i nadrynnowych, wysoków, pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonów z blachy powlekanej [2,32+9,61+0,33+0,25+2,70+7,92+0,25+1,00+4,12+12,52+8,41*2+2,70*2]* 0,55	m ² m ²	 34,78	
				RAZEM	34,78
1.12		Malowanie krat, drabiny zewnętrznej			
77	KNR-W 4-01 d.1. 1214-02 12	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni po- nad 0.5 m2 poz.78 poz.79	m ² m ² m ²	 33,03 3,90	
				RAZEM	36,93
78	KNR-W 4-01 d.1. 1212-05 12	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 0,99*0,86*10 1,58*0,86*5 1,02*0,86*2 0,85*0,86*1 2,47*1,71*1 0,92*0,88*1 1,56*1,74*2 1,58*1,52*1 1,56*1,53*1	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 8,51 6,79 1,75 0,73 4,22 0,81 5,43 2,40 2,39	
				RAZEM	33,03
79	KNR-W 4-01 d.1. 1212-08 12 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną drabiny 6,50*0,60	m ² m ²	 3,90	
				RAZEM	3,90
1.13		Rusztowanie dla całości prac			
80	KNR-W 2-02 d.1. 1610-08 13	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe [[17,54+21,00]*2+1,00]*11,00	m ² m ²	 858,88	
				RAZEM	858,88
81	KNR-W 2-02 d.1. 1610-09 13	Rusztowania ramowe warszawskie - daszki ochronne nad wejściami 10	m ² m ²	 10,00	
				RAZEM	10,00
82	kalk. własna d.1. 13	Czas pracy rusztowań poz.80	m ² m ²	 858,88	
				RAZEM	858,88
83	NNRNKB d.1. 202 1622a- 13 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.80	m ²	858,88	
				RAZEM	858,88
84	KNR-W 2-02 d.1. 1612-01 13	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych	m ²		
		poz.80	m ²	858,88	
				RAZEM	858,88
85	KNR 4-03 d.1. 1205-01 13	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomiar.		
		1	pomiar.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.14		Montaż herbu i napisu na elewacji			
86	kalk. własna d.1. 14	Montaż herbu Urzędu Gminy wraz z napisem na elewacji frontowej według projektu	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
2		BRANŻA SANITARNA			
2.1		Instalacja c.w.u.			
87	kalk. własna d.2. 1	Modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej polegająca na montażu powietrznej pompy ciepła z bojlerem i armaturą, montażem instalacji c.w.u. w celu zaspokojenia 70% zapotrzebowania energii końcowej na ciepłą wodę użytkową.	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość
1	2	3	4
1	1 - 86	BRANŻA BUDOWLANA	
1.1	1 - 5	Prace przygotowawcze i demontażowe	
1.2	6 - 23	Ocieplenie cokołu	
1.3	24 - 26	Odtworzenie nawierzchni	
1.4	27 - 40	Ocieplenie ścian	
1.5	41 - 43	Parapety	
1.6	44 - 44	Wymiana drzwi zewnętrznych	
1.7	45 - 51	Wejście główne do budynku i daszki	
1.8	52 - 55	Ściany attyk od strony dachu	
1.9	56 - 60	Kominy	
1.10	61 - 69	Wymiana okładzin schodów	
1.11	70 - 76	Wymiana obróbek blacharskich	
1.12	77 - 79	Malowanie krat, drabiny zewnętrznej	
1.13	80 - 85	Rusztowanie dla całości prac	
1.14	86 - 86	Montaż herbu i napisu na elewacji	
2	87 - 87	BRANŻA SANITARNA	
2.1	87 - 87	Instalacja c.w.u.	
		RAZEM	
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. · prze dm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		BRANŻA BUDOWLANA				
1.1		Prace przygotowawcze i demontażowe				
1	KNR 4-01 d.1. 0701-04 1 analogia	Demontaż istniejącego ocieplenia ze styropianu gr. 12 cm na ścianie wschodniej na poziomie I p i II p	m ²	59,27		
2	KNR 4-01 d.1. 0108-09 0108-10 1 analogia	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³	5,93		
3	kalk. własna d.1. 1	Koszty utylizacji materiałów z rozbiórki	m ³	5,93		
4	kalk. własna d.1. 1	Demontaż wraz z zabezpieczeniem a po wykonaniu ocieplenia montaż elementów zamontowanych na elewacji.	kpl	1,00		
5	KNR 2-02 d.1. 0925-01 1	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m ²	126,00		
1.2		Ocieplenie cokołu				
6	KNR 2-31 d.1. 0815-01 2 analogia	Rozebranie nawierzchni utwardzonej wokół budynku - przyjęto szerokość 1,50m	m ²	118,13		
7	KNR 4-01 d.1. 0104-02 2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³	47,25		
8	KNR 0-23 d.1. 2611-01 2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	128,77		
9	KNR 0-23 d.1. 2611-01 2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - ościeża	m ²	7,26		
10	KNR 4-01 d.1. 0711-01 2	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) - przyjęto 10% powierzchni cokołu	m ²	13,61		
11	KNR 0-23 d.1. 2611-02 2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²	136,03		
12	KNR 0-33 d.1. 0101-03 2	Przyklejenie płyt styropianowych wodoodpornych o gr. 13 cm (roboty wykonywane ręczne)	m ²	128,77		
13	KNR 0-33 d.1. 0123-01 2	Przymocowanie płyt styropianowych kołkami do ścian	szt.	643,85		
14	KNR 0-33 d.1. 0101-05 2	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	m ²	128,77		
15	KNR 0-23 d.1. 2612-02 2	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 032 średniej grubości 2 cm do ościeży	m ²	7,26		
16	KNR 0-23 d.1. 2612-07 2	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²	7,26		
17	KNR 0-33 d.1. 0121-01 2	Ochrona narożników wypukłych	m	48,42		
18	KNR 0-33 d.1. 0121-02 2	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem	m ²	89,39		
19	KNNR-W 3 d.1. 0207-02 2	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni	m ²	39,38		
20	KNR 4-01 d.1. 0105-02 2	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³	47,25		
21	KNR 0-33 d.1. 0124-01 2	Wykonanie warstwy pośredniej tynku elewacyjnego cokołu	m ²	96,65		
22	KNR 0-33 d.1. 0124-05 2	Tynk elewacyjny cokołu wykonywane ręcznie	m ²	96,65		
23	KNR 0-33 d.1. 0128-01 2	Malowanie elewacji	m ²	96,65		

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. · prze- dm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.3		Odtworzenie nawierzchni				
24 d.1. 3	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m ²	118,13		
25 d.1. 3	KNR 2-31 0105-01 0105- 02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 15 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²	118,13		
26 d.1. 3	KNR 2-31 0511-02	Odtworzenie nawierzchni z materiału z rozbiórki, przyjęto 10% nowej kostki	m ²	118,13		
1.4		Ocieplenie ścian				
27 d.1. 4	KNR AT-31 0703-01	Montaż listwy początkowej	m	78,75		
28 d.1. 4	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	657,59		
29 d.1. 4	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - ościeża	m ²	29,75		
30 d.1. 4	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) - przyjęto 10% powierzchni tynku	m ²	68,74		
31 d.1. 4	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²	687,34		
32 d.1. 4	KNR 0-33 0101-04	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 032 o gr. 15 cm (roboty wykonywane ręczne)	m ²	657,59		
33 d.1. 4	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych kołkami do ścian	szt.	3287,95		
34 d.1. 4	KNR 0-33 0101-05	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	m ²	657,59		
35 d.1. 4	KNR 0-23 2612-02	Przyklejanie płyt styropianowych EPS 032 o średniej gr. 2 cm na ościeżach	m ²	59,51		
36 d.1. 4	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m	198,36		
37 d.1. 4	KNR 0-23 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²	59,51		
38 d.1. 4	KNR 0-33 0126-01	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m ²	717,10		
39 d.1. 4	KNR 0-33 0126-02	Tynki elewacyjne o strukturze baranek o średnim uziarnieniu 1,5 mm wykonywane ręcznie	m ²	717,10		
40 d.1. 4	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji	m ²	717,10		
1.5		Parapety				
41 d.1. 5	KNR-W 4-01 0545-08	Demontaż parapetów wraz z kosztami wywozu i utylizacji	m ²	20,52		
42 d.1. 5	KNR 2 0302- 07	Osadzenie podokienników prefabrykowanych	m	82,06		
43 d.1. 5	KNR-W 4-01 0523-09	Uszczelnienie miejsc silikonem	m ²	41,03		
1.6		Wymiana drzwi zewnętrznych				
44 d.1. 6	KNR 0-19 0930-12	Wymiana drzwi wejściowych na drzwi z PCV o wsp. U=1,3W/m ² K według projektu z obróbką obsadzenia wraz kosztami wywozu i utylizacji	m ²	4,30		
1.7		Wejście główne do budynku i daszki				
45 d.1. 7	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej wraz z cokolem	m ²	22,39		

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. - prze- dm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
46 d.1. 7	KNR 4-01 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³	0,45		
47 d.1. 7	kalk. własna	Koszty utylizacji materiałów z rozbiórki	m ³	0,45		
48 d.1. 7	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	42,59		
49 d.1. 7	KNR 0-33 0126-01	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m ²	42,59		
50 d.1. 7	KNR 0-33 0126-03	Tynki elewacyjne o strukturze baranek o średnim uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m ²	42,59		
51 d.1. 7	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji	m ²	42,59		
1.8		Ściany attyk od strony dachu				
52 d.1. 8	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	25,30		
53 d.1. 8	KNR 0-33 0126-01	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m ²	25,30		
54 d.1. 8	KNR 0-33 0126-02	Tynki elewacyjne o strukturze baranek lub kornik o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m ²	25,30		
55 d.1. 8	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji	m ²	25,30		
1.9		Kominy				
56 d.1. 9	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	18,72		
57 d.1. 9	KNR 4-01 0735-05	Przecieranie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II lub III na kominach ponad dachem płaskim	m ²	18,72		
58 d.1. 9	KNR 0-33 0126-01	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m ²	18,72		
59 d.1. 9	KNR 0-33 0126-02	Tynki elewacyjne o strukturze baranek lub kornik o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m ²	18,72		
60 d.1. 9	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji	m ²	18,72		
1.10		Wymiana okładzin schodów				
61 d.1. 10	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek	m ²	44,43		
62 d.1. 10	KNR 4-01 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³	0,89		
63 d.1. 10	kalk. własna	Koszty utylizacji materiałów z rozbiórki	m ³	0,89		
64 d.1. 10	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²	44,43		
65 d.1. 10	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża	m ²	44,43		
66 d.1. 10	NNRNKB 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek GRES na zaprawie klejowej mrozoodpornej	m ²	44,43		
67 d.1. 10	KNR AT-22 0301-04	Okładziny elewacyjne z płytek okładzinowych zaprawie klejowej cienkowarstwowej o grubości 4 mm - ościeża-parapet przy wejściu głównym	m ²	1,57		
68 d.1. 10	KNR 0-33 0126-01	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia (boki schodów)	m ²	3,61		

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. · prze dm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
69 d.1. 10	KNR 0-33 0126-03	Tynki elewacyjne o strukturze baranek o średnim uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m ²	3,61		
1.11		Wymiana obróbek blacharskich				
70 d.1. 11	KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m	51,36		
71 d.1. 11	KNR-W 2-02 0526-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej powlekanej	m	51,36		
72 d.1. 11	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	39,74		
73 d.1. 11	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm - z blachy stalowej powlekanej	m	39,74		
74 d.1. 11	KNR-W 2-02 0519-08	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy stalowej powlekanej	szt.	7,00		
75 d.1. 11	NNRNKB 202 0420-01 analogia	Montaż płyty OSB na szczytach elewacji wschodniej i zachodniej	m ²	25,30		
76 d.1. 11	KNR-W 4-01 0540-01	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod- i nadrynnowych, wyskoków, pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonów z blachy powlekanej	m ²	34,78		
1.12		Malowanie krat, drabiny zewnętrznej				
77 d.1. 12	KNR-W 4-01 1214-02	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m ²	m ²	36,93		
78 d.1. 12	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²	33,03		
79 d.1. 12	KNR-W 4-01 1212-08 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną drabiny	m ²	3,90		
1.13		Rusztowanie dla całości prac				
80 d.1. 13	KNR-W 2-02 1610-08	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe	m ²	858,88		
81 d.1. 13	KNR-W 2-02 1610-09	Rusztowania ramowe warszawskie - daszki ochronne nad wejściami	m ²	10,00		
82 d.1. 13	kalk. własna	Czas pracy rusztowań	m ²	858,88		
83 d.1. 13	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²	858,88		
84 d.1. 13	KNR-W 2-02 1612-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych	m ²	858,88		
85 d.1. 13	KNR 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	po- miar.	1,00		
1.14		Montaż herbu i napisu na elewacji				
86 d.1. 14	kalk. własna	Montaż herbu Urzędu Gminy wraz z napisem na elewacji frontowej według projektu	kpl	1,00		
2		BRANŻA SANITARNA				
2.1		Instalacja c.w.u.				
87 d.2. 1	kalk. własna	Modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej polegająca na montażu powietrznej pompy ciepła z bojlerem i armaturą, montażem instalacji c.w.u. w celu zaspokojenia 70% zapotrzebowania energii końcowej na ciepłą wodę użytkową.	kpl	1,00		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie:

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
1		BRANŻA BUDOWLANA						
1.1		Prace przygotowawcze i demontażowe						
1	KNR 4-01 d.1. 0701-04 1 analogia	Demontaż istniejącego ocieplenia ze styropianu gr. 12 cm na ścianie wschodniej na poziomie Ip i IIp -- Robocizna --	m ²				59,27	
			r-g	0,230				
Razem pozycja 1							59,27	
2	KNR 4-01 d.1. 0108-09 1 0108-10 analogia	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km -- Robocizna -- -- Sprzęt -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72+9*0,02=0,9=	m ³				5,93	
			r-g	1,390				
			m-g	0,900				
Razem pozycja 2							5,93	
3	kalk. włas- 1 na	Koszty utylizacji materiałów z rozbiórki -- Materiały -- koszty utylizacji materiałów z rozbiórki	m ³				5,93	
			m ³	1,000				
Razem pozycja 3							5,93	
4	kalk. włas- 1 na	Demontaż wraz z zabezpieczeniem a po wykonaniu ocieplenia montaż elementów zamontowanych na elewacji. -- Materiały -- demontaż wraz z zabezpieczeniem a po wykonaniu ocieplenia montaż elementów zamontowanych na elewacji.	kpl				1,00	
			kpl	1,000				
Razem pozycja 4							1,00	
5	KNR 2-02 d.1. 0925-01 1	Oslony okien i drzwi folią polietylenową -- Robocizna -- -- Materiały -- deski iglaste obrzynane kl.III folia kalandrowana z PCW uplastycznio- nego gwoździe budowlane okrągłe gołe materiały pomocnicze(od M)	m ²				126,00	
			r-g	0,213				
			m ³	0,00033				
			m ²	0,383				
			kg	0,0072				
			%	1,500				
		-- Sprzęt -- żuraw okienny przenośny	m-g	0,0135				
Razem pozycja 5							126,00	
1.2		Ocieplenie cokołu						
6	KNR 2-31 d.1. 0815-01 2 analogia	Rozebranie nawierzchni utwardzonej wokół budynku - przyjęto szerokość 1,50m -- Robocizna --	m ²				118,13	
			r-g	0,097				
Razem pozycja 6							118,13	
7	KNR 4-01 d.1. 0104-02 2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III -- Robocizna --	m ³				47,25	
			r-g	4,200				
Razem pozycja 7							47,25	
8	KNR 0-23 d.1. 2611-01 2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokną - oczyszczenie mechaniczne i zmycie -- Robocizna --	m ²				128,77	

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
			r-g	0,272				
Razem pozycja 8							128,77	
9	KNR 0-23 d.1. 2611-01 2	Przygotowanie starego podłoża pod do- cieplenie metodą lekką-mokrą - oczysz- czenie mechaniczne i zmycie - ościeża -- Robocizna --	m ²				7,26	
			r-g	0,272				
Razem pozycja 9							7,26	
10	KNR 4-01 d.1. 0711-01 2	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnątrz- nych kat. III z zaprawy cementowo-wa- piennej na ścianach i słupach prostokąt- nych na podłożu z cegły, pustaków cera- micznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) - przyjęto 10% powierzchni cokołu -- Robocizna -- -- Materiały -- cement portlandzki ciasto wapienne (wapno gaszone) piasek do zapraw woda z rurociągu materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- wyciąg jednomasztowy z napędem elek- trycznym 0,5 t betoniarka wolnospadowa elektryczna	m ²				13,61	
			r-g	1,510				
			t	0,0052				
			m ³	0,0048				
			m ³	0,027				
			m ³	0,0067				
			%	1,500				
			m-g	0,050				
			m-g	0,040				
Razem pozycja 10							13,61	
11	KNR 0-23 d.1. 2611-02 2	Przygotowanie starego podłoża pod do- cieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrot- ne gruntowanie emulsją -- Robocizna -- -- Materiały -- emulsja gruntująca materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- środek transportowy	m ²				136,03	
			r-g	0,066				
			kg	0,200				
			%	1,500				
			m-g	0,0001				
Razem pozycja 11							136,03	
12	KNR 0-33 d.1. 0101-03 2	Przyklejenie płyt styropianowych wodood- pornych o gr. 13 cm (roboty wykonywane ręczne) -- Robocizna -- -- Materiały -- płyty styropianowe wodoodporne gr. 13 cm 1,05*0,13=0,1365= uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styro- pianowych materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- żuraw okienny środek transportowy	m ²				128,77	
			r-g	0,848				
			m ³	0,137				
			kg	4,500				
			%	1,500				
			m-g	0,032				
			m-g	0,024				
Razem pozycja 12							128,77	
13	KNR 0-33 d.1. 0123-01 2	Przymocowanie płyt styropianowych koł- kami do ścian -- Robocizna -- -- Materiały -- łączniki do mocowania izolacji termicznej materiały pomocnicze(od M)	szt.				643,85	
			r-g	0,035				
			szt.	1,040				
			%	1,500				

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		-- Sprzęt -- żuraw okienny środek transportowy	m-g m-g	0,0002 0,0002				
Razem pozycja 13							643,85	
14	KNR 0-33 d.1. 0101-05 2	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykony- wane ręczne) -- Robocizna -- -- Materiały -- zaprawa klejąca siatka zbrojeniowa z włókna szklanego materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- żuraw okienny środek transportowy	m ² r-g kg m ² % m-g m-g	 0,560 3,500 1,180 1,500 0,007 0,0052			128,77	
Razem pozycja 14							128,77	
15	KNR 0-23 d.1. 2612-02 2	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 032 średniej grubości 2 cm do ościeży -- Robocizna -- -- Materiały -- płyty styropianowe EPS 032 gr. 2 cm 1,05*0,02=0,021= uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styro- pianowych materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- żuraw okienny przenośny środek transportowy	m ² r-g m ³ kg % m-g m-g	 1,595 0,021 6,000 1,500 0,0135 0,010			7,26	
Razem pozycja 15							7,26	
16	KNR 0-23 d.1. 2612-07 2	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach -- Robocizna -- -- Materiały -- uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styro- pianowych siatka zbrojeniowa z włókna szklanego materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- żuraw okienny przenośny środek transportowy	m ² r-g kg m ² % m-g m-g	 1,382 4,000 1,643 1,500 0,007 0,0052			7,26	
Razem pozycja 16							7,26	
17	KNR 0-33 d.1. 0121-01 2	Ochrona narożników wypukłych -- Robocizna -- -- Materiały -- profil narożnikowy z siatki pancernej kątownik ochronny masa szpachlowa materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- żuraw okienny środek transportowy	m r-g m m kg % m-g m-g	 0,160 1,005 1,005 0,800 1,500 0,0007 0,0005			48,42	
Razem pozycja 17							48,42	
18	KNR 0-33 d.1. 0121-02 2	Ochrona obszaru zagrożonego uderze- niem	m ²				89,39	

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		-- Robocizna --	r-g	0,923				
		-- Materiały -- masa szpachlowa	kg	2,300				
		wzmocniona siatka z włókna szklanego	m ²	1,050				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500				
		-- Sprzęt -- żuraw okienny	m-g	0,007				
		środek transportowy	m-g	0,0052				
Razem pozycja 18							89,39	
19	KNR-W d.1. 3 0207-02 2	izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni	m ²				39,38	
		-- Robocizna --	r-g	0,128				
		-- Materiały -- folia kubełkowa	m ²	1,100				
		emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	0,300				
		materiały pomocnicze(od M)	%	9,000				
Razem pozycja 19							39,38	
20	KNR 4-01 d.1. 0105-02 2	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrzaniem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³				47,25	
		-- Robocizna --	r-g	1,410				
Razem pozycja 20							47,25	
21	KNR 0-33 d.1. 0124-01 2	Wykonanie warstwy pośredniej tynku elewacyjnego cokołu	m ²				96,65	
		-- Robocizna --	r-g	0,083				
		-- Materiały -- środek gruntujący - podkład pod tynk cokołu	kg	0,300				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500				
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,0004				
Razem pozycja 21							96,65	
22	KNR 0-33 d.1. 0124-05 2	Tynk elewacyjny cokołu wykonywane ręcznie	m ²				96,65	
		-- Robocizna --	r-g	0,428				
		-- Materiały -- tynk o strukturze baranek cokołu	kg	4,500				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500				
		-- Sprzęt -- żuraw okienny	m-g	0,0085				
		środek transportowy	m-g	0,0115				
Razem pozycja 22							96,65	
23	KNR 0-33 d.1. 0128-01 2	Malowanie elewacji	m ²				96,65	
		-- Robocizna --	r-g	0,126				
		-- Materiały -- farba elewacyjna (kolory według projektu)	dm ³	0,350				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500				
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,0004				

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Razem pozycja 23							96,65	
1.3		Odtworzenie nawierzchni						
24	KNR 2-31 d.1. 0103-02 3	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV -- Robocizna -- -- Materiały -- woda z rurociągu	m ² r-g m ³	 0,187 0,005			118,13	
Razem pozycja 24							118,13	
25	KNR 2-31 d.1. 0105-01 3 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 15 cm grubość warstwy po zagęszczeniu -- Robocizna -- -- Materiały -- piasek do zapraw $0,037+12*0,0123=0,1846=$ woda z rurociągu $0,0018+12*0,0006=0,009=$ materiały pomocnicze(od M)	m ² r-g m ³ m ³ %	 0,223 0,185 0,009 0,500			118,13	
Razem pozycja 25							118,13	
26	KNR 2-31 d.1. 0511-02 3	Odtworzenie nawierzchni z materiału z rozbiórki, przyjęto 10% nowej kostki -- Robocizna -- -- Materiały -- kostka brukowa 6 cm szara $1,025*10/100=0,1025=$ piasek do zapraw cement portlandzki woda z rurociągu materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- wibrator powierzchniowy piła do cięcia kostki	m ² r-g m ² m ³ t m ³ % m-g m-g	 1,234 0,103 0,079 0,0117 0,026 0,500 0,130 0,025			118,13	
Razem pozycja 26							118,13	
1.4		Ocieplenie ścian						
27	KNR AT- d.1. 31 0703- 4 01	Montaż listwy początkowej -- Robocizna -- -- Materiały -- listwa początkowa aluminiowa dł. 200 cm kołki rozporowe z wkretami materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- środek transportowy	m r-g szt. kpl. % m-g	 0,133 0,525 3,020 1,500 0,0002			78,75	
Razem pozycja 27							78,75	
28	KNR 0-23 d.1. 2611-01 4	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie -- Robocizna --	m ² r-g	 0,272			657,59	
Razem pozycja 28							657,59	
29	KNR 0-23 d.1. 2611-01 4	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - ościeża -- Robocizna --	m ² r-g	 0,272			29,75	
Razem pozycja 29							29,75	

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
30	KNR 4-01 d.1. 0711-01 4	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) - przyjęto 10% powierzchni tynku -- Robocizna -- -- Materiały -- cement portlandzki ciasto wapienne (wapno gaszone) piasek do zapraw woda z rurociągu materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t betoniarka wolnospadowa elektryczna	m ² r-g t m ³ m ³ m ³ % m-g m-g	 1,510 0,0052 0,0048 0,027 0,0067 1,500 0,050 0,040			68,74	
Razem pozycja 30							68,74	
31	KNR 0-23 d.1. 2611-02 4	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją -- Robocizna -- -- Materiały -- emulsja gruntująca materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- środek transportowy	m ² r-g kg % m-g	 0,066 0,200 1,500 0,0001			687,34	
Razem pozycja 31							687,34	
32	KNR 0-33 d.1. 0101-04 4	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 032 o gr. 15 cm (roboty wykonywane ręczne) -- Robocizna -- -- Materiały -- płyty styropianowe EPS 032 gr. 15 cm 1,05*0,15=0,1575= uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- żuraw okienny środek transportowy	m ² r-g m ³ kg % m-g m-g	 0,889 0,158 4,500 1,500 0,038 0,028			657,59	
Razem pozycja 32							657,59	
33	KNR 0-33 d.1. 0123-01 4	Przymocowanie płyt styropianowych kołkami do ścian -- Robocizna -- -- Materiały -- łączniki do mocowania izolacji termicznej materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- żuraw okienny środek transportowy	szt. r-g szt. % m-g m-g	 0,035 1,040 1,500 0,0002 0,0002			3287,95	
Razem pozycja 33							3 287,95	
34	KNR 0-33 d.1. 0101-05 4	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) -- Robocizna --	m ² r-g	 0,560			657,59	

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		-- Materiały -- zaprawa klejąca siatka zbrojeniowa z włókna szklanego materiały pomocnicze(od M)	kg m ² %	3,500 1,180 1,500				
		-- Sprzęt -- żuraw okienny środek transportowy	m-g m-g	0,007 0,0052				
Razem pozycja 34							657,59	
35	KNR 0-23 d.1. 2612-02 4	Przyklejanie płyt styropianowych EPS 032 o średniej gr. 2 cm na ościeżach	m ²				59,51	
		-- Robocizna --	r-g	1,595				
		-- Materiały -- płyty styropianowe EPS 032 gr. 2 cm 1,05*0,02=0,021= uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych materiały pomocnicze(od M)	m ³ kg %	0,021 6,000 1,500				
		-- Sprzęt -- żuraw okienny przenośny środek transportowy	m-g m-g	0,0135 0,010				
Razem pozycja 35							59,51	
36	KNR 0-33 d.1. 0121-01 4	Ochrona narożników wypukłych	m				198,36	
		-- Robocizna --	r-g	0,160				
		-- Materiały -- profil narożnikowy z siatki pancernej kątownik ochronny masa szpachlowa materiały pomocnicze(od M)	m m kg %	1,005 1,005 0,800 1,500				
		-- Sprzęt -- żuraw okienny środek transportowy	m-g m-g	0,0007 0,0005				
Razem pozycja 36							198,36	
37	KNR 0-23 d.1. 2612-07 4	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²				59,51	
		-- Robocizna --	r-g	1,382				
		-- Materiały -- uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych siatka zbrojeniowa z włókna szklanego materiały pomocnicze(od M)	kg m ² %	4,000 1,643 1,500				
		-- Sprzęt -- żuraw okienny przenośny środek transportowy	m-g m-g	0,007 0,0052				
Razem pozycja 37							59,51	
38	KNR 0-33 d.1. 0126-01 4	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m ²				717,10	
		-- Robocizna --	r-g	0,083				
		-- Materiały -- środek gruntujący - podkład pod tynk materiały pomocnicze(od M)	kg %	0,300 1,500				
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,0004				
Razem pozycja 38							717,10	

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość	
39	KNR 0-33 d.1. 0126-02 4	Tynki elewacyjne o strukturze baranek o średnim uziarnieniu 1,5 mm wykonywane ręcznie -- Robocizna -- -- Materiały -- tynk o strukturze baranek materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- żuraw okienny środek transportowy	m ² r-g kg % m-g m-g	 0,394 2,400 1,500 0,0049 0,0068			717,10		
Razem pozycja 39								717,10	
40	KNR 0-33 d.1. 0128-01 4	Malowanie elewacji -- Robocizna -- -- Materiały -- farba elewacyjna (kolory według projektu) materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- środek transportowy	m ² r-g dm ³ % m-g	 0,126 0,350 1,500 0,0004			717,10		
Razem pozycja 40								717,10	
1.5		Parapety							
41	KNR-W 4- d.1. 01 0545- 5 08	Demontaż parapetów wraz z kosztami wywozu i utylizacji -- Robocizna --	m ² r-g	 0,300			20,52		
Razem pozycja 41								20,52	
42	KNR 2 d.1. 0302-07 5	Osadzenie podokienników prefabrykowanych -- Robocizna -- -- Materiały -- parapety zewnętrzne z blachy powlekanej zaprawa cementowo-wapienna materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m r-g m m ³ % m-g	 1,900 1,050 0,010 1,000 0,080			82,06		
Razem pozycja 42								82,06	
43	KNR-W 4- d.1. 01 0523- 5 09	Uszczelnienie miejsc silikonem -- Robocizna -- -- Materiały -- silikon materiały pomocnicze(od M)	m ² r-g dm ³ %	 0,130 0,200 2,000			41,03		
Razem pozycja 43								41,03	
1.6		Wymiana drzwi zewnętrznych							
44	KNR 0-19 d.1. 0930-12 6	Wymiana drzwi wejściowych na drzwi z PCV o wsp. U=1,3W/m ² K według projektu z obróbką obsadzenia wraz kosztami wywozu i utylizacji -- Robocizna -- -- Materiały -- kotwy stalowe pianka poliuretanowa	m ² r-g szt. dm ³	 9,680 5,280 0,330			4,30		

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość	
		silikon	dm ³	0,060					
		gips szpachlowy	kg	2,420					
		mineralna szpachlówka do tynków ze- wnętrznych	kg	4,360					
		plyty gipsowo-kartonowe gr. 9.5 mm	m ²	0,970					
		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4+ M5+M6+M7)	%	1,500					
		drzwi zewnętrzne PCV o wsp. U=1,3W/ m2K	m ²	1,000					
		-- Sprzęt --							
		wyciąg jednomasztowy z napędem elek- trycznym 0,5 t	m-g	0,050					
		środek transportowy	m-g	0,060					
Razem pozycja 44								4,30	
1.7		Wejście główne do budynku i daszki							
45	KNR-W 4- d.1. 01 0820- 7 08	Rozebranie okładziny ściennej wraz z co- kolem	m ²				22,39		
		-- Robocizna --	r-g	1,380					
Razem pozycja 45								22,39	
46	KNR 4-01 d.1. 0108-09 7 0108-10 analogia	Wywiezienie materiału z rozbiórki samo- chodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³				0,45		
		-- Robocizna --	r-g	1,390					
		-- Sprzęt -- samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,900					
		0,72+9*0,02=0,9=							
Razem pozycja 46								0,45	
47	d.1. kalk. włas- 7 na	Koszty utylizacji materiałów z rozbiórki	m ³				0,45		
		-- Materiały -- koszty utylizacji materiałów z rozbiórki	m ³	1,000					
Razem pozycja 47								0,45	
48	KNR 0-23 d.1. 2611-01 7	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²				42,59		
		-- Robocizna --	r-g	0,272					
Razem pozycja 48								42,59	
49	KNR 0-33 d.1. 0126-01 7	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m ²				42,59		
		-- Robocizna --	r-g	0,083					
		-- Materiały -- środek gruntujący - podkład pod tynk	kg	0,300					
		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500					
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,0004					
Razem pozycja 49								42,59	
50	KNR 0-33 d.1. 0126-03 7	Tynki elewacyjne o strukturze baranek o średnim uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m ²				42,59		
		-- Robocizna --	r-g	0,411					
		-- Materiały -- tynk o strukturze baranek	kg	3,000					
		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500					
		-- Sprzęt -- żuraw okienny	m-g	0,0064					

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		środek transportowy	m-g	0,009				
Razem pozycja 50								42,59
51 d.1. 7	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji	m ²				42,59	
		-- Robocizna --	r-g	0,126				
		-- Materiały -- farba elewacyjna (kolory według projektu) materiały pomocnicze(od M)	dm ³ %	0,350 1,500				
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,0004				
Razem pozycja 51								42,59
1.8		Ściany attyk od strony dachu						
52 d.1. 8	KNR 0-33 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²				25,30	
		-- Robocizna --	r-g	0,272				
Razem pozycja 52								25,30
53 d.1. 8	KNR 0-33 0126-01	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m ²				25,30	
		-- Robocizna --	r-g	0,083				
		-- Materiały -- środek gruntujący - podkład pod tynk materiały pomocnicze(od M)	kg %	0,300 1,500				
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,0004				
Razem pozycja 53								25,30
54 d.1. 8	KNR 0-33 0126-02	Tynki elewacyjne o strukturze baranek lub kornik o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m ²				25,30	
		-- Robocizna --	r-g	0,394				
		-- Materiały -- tynk o strukturze baranek materiały pomocnicze(od M)	kg %	2,400 1,500				
		-- Sprzęt -- żuraw okienny środek transportowy	m-g m-g	0,0049 0,0068				
Razem pozycja 54								25,30
55 d.1. 8	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji	m ²				25,30	
		-- Robocizna --	r-g	0,126				
		-- Materiały -- farba elewacyjna (kolory według projektu) materiały pomocnicze(od M)	dm ³ %	0,350 1,500				
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,0004				
Razem pozycja 55								25,30
1.9		Kominy						
56 d.1. 9	KNR 0-33 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²				18,72	
		-- Robocizna --	r-g	0,272				
Razem pozycja 56								18,72

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość	
57	KNR 4-01 d.1. 0735-05 9	Przecieranie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II lub III na kominach ponad dachem płaskim -- Robocizna -- -- Materiały -- cement portlandzki ciasto wapienne (wapno gaszone) gips budowlany piasek do zapraw woda z rurociągu deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m ² r-g t m ³ t m ³ m ³ m ³ m ³ %	 0,440 0,0012 0,0022 0,0014 0,0057 0,0064 0,0106 1,500 0,010			18,72		
Razem pozycja 57								18,72	
58	KNR 0-33 d.1. 0126-01 9	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia -- Robocizna -- -- Materiały -- środek gruntujący - podkład pod tynk materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- środek transportowy	m ² r-g kg %	 0,083 0,300 1,500 0,0004			18,72		
Razem pozycja 58								18,72	
59	KNR 0-33 d.1. 0126-02 9	Tynki elewacyjne o strukturze baranek lub kornik o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie -- Robocizna -- -- Materiały -- tynk o strukturze baranek materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- żuraw okienny środek transportowy	m ² r-g kg %	 0,394 2,400 1,500 0,0049 0,0068			18,72		
Razem pozycja 59								18,72	
60	KNR 0-33 d.1. 0128-01 9	Malowanie elewacji -- Robocizna -- -- Materiały -- farba elewacyjna (kolory według projektu) materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- środek transportowy	m ² r-g dm ³ %	 0,126 0,350 1,500 0,0004			18,72		
Razem pozycja 60								18,72	
1.		Wymiana okładzin schodów							
10	KNR 4-01 d.1. 0811-07 10	Rozebranie posadzki z płytek -- Robocizna --	m ² r-g	 0,920			44,43		
Razem pozycja 61								44,43	
62	KNR 4-01 d.1. 0108-09 10 0108-10 analogia	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³				0,89		

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		-- Robocizna --	r-g	1,390				
		-- Sprzęt -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72+9*0,02=0,9=	m-g	0,900				
Razem pozycja 62							0,89	
63	d.1. kalk. własna	Koszty utylizacji materiałów z rozbiórki	m ³				0,89	
		-- Materiały -- koszty utylizacji materiałów z rozbiórki	m ³	1,000				
Razem pozycja 63							0,89	
64	KNR AT- d.1. 23 0101- 10 01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²				44,43	
		-- Robocizna --	r-g	0,150				
Razem pozycja 64							44,43	
65	KNR AT- d.1. 23 0101- 10 02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża	m ²				44,43	
		-- Robocizna --	r-g	0,050				
		-- Materiały -- akrylowy preparat gruntujący materiały pomocnicze(od M)	kg %	0,250 1,500				
Razem pozycja 65							44,43	
66	NNRNKB d.1. 202 2810- 10 05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek GRES na zaprawie klejowej mrozoodpornej	m ²				44,43	
		-- Robocizna --	r-g	3,910				
		-- Materiały -- płytki gresowe mrozoodporne - schody	m ²	1,050				
		zaprawa klejowa - sucha mieszanka mrozoodporna	kg	7,220				
		zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka mrozoodporna	kg	0,270				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500				
		-- Sprzęt -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,030				
		środek transportowy	m-g	0,040				
Razem pozycja 66							44,43	
67	KNR AT- d.1. 22 0301- 10 04	Okładziny elewacyjne z płytek okładzinowych zaprawie klejowej cienkowarstwowej o grubości 4 mm - ościeża-parapet przy wejściu głównym	m ²				1,57	
		-- Robocizna --	r-g	1,350				
		-- Materiały -- płytki elewacyjne	m ²	1,050				
		cienkowarstwowa zaprawa klejowa mrozoodporna	kg	6,090				
		zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka mrozoodporna	kg	0,420				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500				
		-- Sprzęt -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,030				
		środek transportowy	m-g	0,030				
Razem pozycja 67							1,57	

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość	
68	KNR 0-33 d.1. 0126-01 10	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia (boki schodów)	m ²				3,61		
		-- Robocizna --	r-g	0,083					
		-- Materiały -- środek gruntujący - podkład pod tynk materiały pomocnicze(od M)	kg %	0,300 1,500					
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,0004					
Razem pozycja 68							3,61		
69	KNR 0-33 d.1. 0126-03 10	Tynki elewacyjne o strukturze baranek o średnim uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m ²				3,61		
		-- Robocizna --	r-g	0,411					
		-- Materiały -- tynk o strukturze baranek materiały pomocnicze(od M)	kg %	3,000 1,500					
		-- Sprzęt -- żuraw okienny środek transportowy	m-g m-g	0,0064 0,009					
Razem pozycja 69							3,61		
1.		Wymiana obróbek blacharskich							
11									
70	KNR-W 4- d.1. 01 0545- 11 05	Rozebranie rury spustowej z blachy nada- jącej się do użytku	m				51,36		
		-- Robocizna --	r-g	0,210					
Razem pozycja 70							51,36		
71	KNR-W 2- d.1. 02 0526- 11 04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z bla- chy stalowej powlekanej	m				51,36		
		-- Robocizna --	r-g	0,931					
		-- Materiały -- rura spustowa z blachy powlekanej 150 mm spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 uchwyty do rur spustowych materiały pomocnicze(od M)	m kg kpl. %	1,050 0,024 0,330 1,500					
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,0035					
Razem pozycja 71							51,36		
72	KNR-W 4- d.1. 01 0545- 11 04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m				39,74		
		-- Robocizna --	r-g	0,150					
Razem pozycja 72							39,74		
73	KNR-W 2- d.1. 02 0519- 11 04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm - z blachy stalowej powlekanej	m				39,74		
		-- Robocizna --	r-g	0,651					
		-- Materiały -- rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm - z blachy stalowej powlekanej spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 uchwyty do rynien dachowych materiały pomocnicze(od M)	m kg kpl. %	1,050 0,021 2,000 1,500					

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		-- Sprzęt -- środek transportowy wyciąg jednomasztowy z napędem elek- trycznym 0,5 t	m-g m-g	0,0035 0,002				
Razem pozycja 73							39,74	
74	KNR-W 2- d.1. 02 0519- 11 08	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy stalo- wej powlekanej -- Robocizna -- -- Materiały -- zbiorniczki z blachy powlekanej spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- środek transportowy wyciąg jednomasztowy z napędem elek- trycznym 0,5 t	szt. r-g szt kg % m-g m-g	 0,991 1,000 0,080 1,500 0,0038 0,0021			7,00	
Razem pozycja 74							7,00	
75	NNRNKB d.1. 202 0420- 11 01 analogia	Montaż płyty OSB na szczytach elewacji wschodniej i zachodniej -- Robocizna -- -- Materiały -- płyta OSB gwoździe budowlane okrągłe gołe materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- żuraw do 5t środek transportowy	m ² r-g m ³ kg % m-g m-g	 0,290 0,028 0,080 1,500 0,006 0,030			25,30	
Razem pozycja 75							25,30	
76	KNR-W 4- d.1. 01 0540- 11 01	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pa- sów pod- i nadrynnowych, wyskoków, pa- sów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonów z blachy powlekanej -- Robocizna -- -- Materiały -- blacha powlekana gr 0.60 mm spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane kwas solny techniczny materiały pomocnicze(od M)	m ² r-g m ² kg kg kg %	 1,990 1,100 0,055 0,060 0,022 2,000			34,78	
Razem pozycja 76							34,78	
1.		Malowanie krat, drabiny zewnętrznej						
12								
77	KNR-W 4- d.1. 01 1214- 12 02	Ręczne zeszkobanie farby olejnej z ele- mentów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2 -- Robocizna -- -- Materiały -- papier ścierny w arkuszach materiały pomocnicze(od M)	m ² r-g ark. %	 0,270 0,560 2,000			36,93	
Razem pozycja 77							36,93	
78	KNR-W 4- d.1. 01 1212- 12 05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych -- Robocizna -- -- Materiały --	m ² r-g	 0,940			33,03	

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	0,077				
		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	0,077				
		benzyna do lakierów	dm ³	0,034				
		papier ścierny w arkuszach	ark.	0,560				
		materiały pomocnicze(od M)	%	2,000				
Razem pozycja 78							33,03	
79	KNR-W 4- d.1. 01 1212- 12 08 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną drabiny	m ²				3,90	
		-- Robocizna --	r-g	1,530				
		-- Materiały --						
		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	0,077				
		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	0,077				
		benzyna do lakierów	dm ³	0,034				
		papier ścierny w arkuszach	ark.	0,560				
		materiały pomocnicze(od M)	%	2,000				
Razem pozycja 79							3,90	
1.		Rusztowanie dla całości prac						
13								
80	KNR-W 2- d.1. 02 1610- 13 08	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe	m ²				858,88	
		-- Robocizna --	r-g	0,323				
		-- Materiały --						
		plyty pomostowe komunikacyjne długie	m ²	0,0064				
		plyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m ²	0,0002				
		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0,00031				
		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II	m ³	0,00005				
		haki do muru	kg	0,012				
		drut stalowy okrągły 3 mm	kg	0,009				
		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,0047				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500				
		-- Sprzęt --						
		rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe	m-g	0,092				
Razem pozycja 80							858,88	
81	KNR-W 2- d.1. 02 1610- 13 09	Rusztowania ramowe warszawskie - daszki ochronne nad wejściami	m ²				10,00	
		-- Robocizna --	r-g	0,890				
		-- Materiały --						
		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II	m ³	0,012				
		maty (plyty) trzcinowe grub.3.5 cm	m ²	0,470				
		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,030				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1,500				
		-- Sprzęt --						
		konstrukcja rurowa daszków	m-g	0,250				
Razem pozycja 81							10,00	
82	d.1. kalk. włas- 13 na	Czas pracy rusztowań	m ²				858,88	
		-- Sprzęt --						
		rusztowania - czas pracy	m-g	1,200				
Razem pozycja 82							858,88	
83	NNRNKB d.1. 202 13 1622a-01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²				858,88	
		-- Robocizna --						

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		-- Materiały -- siatka osłonowa materiały pomocnicze(od M)	r-g m ² %	0,032 0,141 1,500				
Razem pozycja 83							858,88	
84	KNR-W 2- d.1. 02 1612- 13 01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych -- Robocizna -- -- Materiały -- rura stalowa śr.48,3x3,2 mm (zwód pionowy) zaciski stalowe ocynkowane do łączenia przewodów bednarka ocynkowana 20x3mm uziemiacze prętowe materiały pomocnicze(od M) -- Sprzęt -- rusztowania - czas pracy	m ² r-g m szt. kg szt. %	 0,0055 0,0009 0,0004 0,0003 0,0002 1,500			858,88	
Razem pozycja 84							858,88	
85	KNR 4-03 d.1. 1205-01 13	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego -- Robocizna --	po- miar. r-g	 1,240			1,00	
Razem pozycja 85							1,00	
1.		Montaż herbu i napisu na elewacji						
86	kalk. włas- na 14	Montaż herbu Urzędu Gminy wraz z napi- sem na elewacji frontowej według projektu -- Materiały -- montaż herbu Urzędu Gminy wraz z napi- sem na elewacji frontowej według projektu	kpl kpl	 1,000			1,00	
Razem pozycja 86							1,00	
2		BRANŻA SANITARNA						
2.1		Instalacja c.w.u.						
87	kalk. włas- na 1	Modernizacja instalacji ciepłej wody użyt- kowej polegająca na montażu powietrznej pompy ciepła z bojlerem i armaturą, mon- tażem instalacji c.w.u. w celu zaspokoje- nia 70% zapotrzebowania energii końco- wej na ciepłą wodę użytkową. -- Materiały -- modernizacja instalacji ciepłej wody użyt- kowej polegająca na montażu powietrznej pompy ciepła z bojlerem i armaturą, mon- tażem instalacji c.w.u. w celu zaspokoje- nia 70% zapotrzebowania energii końco- wej na ciepłą wodę użytkową.	kpl kpl	 1,000			1,00	
Razem pozycja 87							1,00	

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	4 118,363		
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	akrylowy preparat gruntujący	kg	11,108		
2.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0,266		
3.	bednarka ocynkowana 20x3mm	kg	0,258		
4.	benzyna do lakierów	dm ³	1,256		
5.	blacha powlekana gr 0.60 mm	m ²	38,258		
6.	cement portlandzki	t	1,833		
7.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	0,436		
8.	cienkwarstwowa zaprawa klejowa mrozoodporna	kg	9,561		
9.	demontaż wraz z zabezpieczeniem a po wykonaniu ocieplenia montaż elementów zamontowanych na elewacji.	kpl	1,000		
10.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II	m ³	0,163		
11.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m ³	0,198		
12.	deski iglaste obrzynane kl.III	m ³	0,042		
13.	drut stalowy okrągły 3 mm	kg	7,730		
14.	drzwi zewnętrzne PCV o wsp. U=1,3W/m2K	m ²	4,300		
15.	emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	11,814		
16.	emulsja gruntująca	kg	164,674		
17.	farba elewacyjna (kolory według projektu)	dm ³	315,126		
18.	farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	2,844		
19.	farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	2,844		
20.	folia kalandrowana z PCW uplastycznionego	m ²	48,296		
21.	folia kubełkowa	m ²	43,318		
22.	gips budowlany	t	0,026		
23.	gips szpachlowy	kg	10,406		
24.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	7,268		
25.	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	2,087		
26.	haki do muru	kg	10,307		
27.	kątownik ochronny	m	248,014		
28.	kołki rozporowe z wkrętami	kpl.	237,825		
29.	kostka brukowa 6 cm szara	m ²	12,108		
30.	koszty utylizacji materiałów z rozbiórki	m ³	7,270		
31.	kotwy stalowe	szt.	22,704		
32.	kwasy solny techniczny	kg	0,765		
33.	listwa początkowa aluminiowa dł. 200 cm	szt.	41,344		
34.	łączniki do mocowania izolacji termicznej	szt.	4 089,072		
35.	masa szpachlowa	kg	403,021		
36.	maty (plyty) trzcinowe grub.3.5 cm	m ²	4,700		
37.	mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych	kg	18,748		
38.	modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej polegająca na montażu powietrznej pompy ciepła z bojlerem i armaturą, montażem instalacji c.w.u. w celu zaspokojenia 70% zapotrzebowania energii końcowej na ciepłą wodę użytkową.	kpl	1,000		
39.	montaż herbu Urzędu Gminy wraz z napisem na elewacji frontowej według projektu	kpl	1,000		
40.	papier ścierny w arkuszach	ark.	41,362		
41.	parapety zewnętrzne z blachy powlekanej	m	86,163		
42.	pianka poliuretanowa	dm ³	1,419		
43.	piasek do zapraw	m ³	33,413		
44.	plyta OSB	m ³	0,708		
45.	plytki elewacyjne	m ²	1,649		
46.	plytki gresowe mrozoodporne - schody	m ²	46,652		
47.	plyty gipsowo-kartonowe gr. 9.5 mm	m ²	4,171		
48.	plyty pomostowe komunikacyjne długie	m ²	5,497		
49.	plyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m ²	0,172		
50.	plyty styropianowe EPS 032 gr. 2 cm	m ³	1,402		
51.	plyty styropianowe EPS 032 gr. 15 cm	m ³	103,570		
52.	plyty styropianowe wodoodporne gr. 13 cm	m ³	17,577		
53.	profil narożnikowy z siatki pancерnej	m	248,014		
54.	rura spustowa z blachy powlekanej 150 mm	m	53,928		
55.	rura stalowa śr.48,3x3,2 mm (zwód pionowy)	m	0,773		
56.	rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm - z blachy stalowej powlekanej	m	41,727		
57.	siatka osłonowa	m ²	120,673		
58.	siatka zbrojeniowa z włókna szklanego	m ²	1 037,608		
59.	silikon	dm ³	8,464		
60.	spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	kg	4,540		
61.	środek gruntujący - podkład pod tynk	kg	242,196		
62.	środek gruntujący - podkład pod tynk cokołu	kg	28,995		

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
63.	tynek o strukturze baranek	kg	1 965,288		
64.	tynek o strukturze baranek cokołu	kg	434,925		
65.	uchwyty do rur spustowych	kpl.	16,949		
66.	uchwyty do rynien dachowych	kpl.	79,480		
67.	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych	kg	4 206,320		
68.	uziemiacze prętowe	szt.	0,172		
69.	woda z rurociągu	m ³	5,397		
70.	wzmocniona siatka z włókna szklanego	m ²	93,860		
71.	zaciski stalowe ocynkowane do łączenia przewodów	szt.	0,344		
72.	zaprawa cementowo-wapienna	m ³	0,821		
73.	zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka mrozoodporna	kg	12,656		
74.	zaprawa klejąca	kg	2 752,260		
75.	zaprawa klejowa - sucha mieszanka mrozoodporna	kg	320,785		
76.	zbiorniczki z blachy powlekanej	szt	7,000		
77.	materiały pomocnicze	zł			
				RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	3,294		
2.	konstrukcja rurowa daszków	m-g	2,500		
3.	piła do cięcia kostki	m-g	2,953		
4.	rusztowania - czas pracy	m-g	1 032,030		
5.	rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe	m-g	78,673		
6.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	6,543		
7.	środek transportowy	m-g	38,691		
8.	wibrator powierzchniowy	m-g	15,357		
9.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	12,559		
10.	żuraw do 5t	m-g	0,152		
11.	żuraw okienny	m-g	40,965		
12.	żuraw okienny przenośny	m-g	3,070		
				RAZEM	

Słownie: