

Sieroszewice, dnia 29 styczeń 2019 roku

## WÓJT GMINY SIEROSZEWICE

podaje do publicznej wiadomości **w y k a z** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wchodzących w skład zasobu Mienia Gminy Sieroszewice zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z póź. zm.)

### 1. Oznaczenie i opis nieruchomości:

Nieruchomość objęta niniejszym wykazem stanowi współwłasność Gminy Sieroszewice. Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi dla niej księgę wieczystą o numerze KZ1W/00099285/9.

1) Do sprzedaży przeznaczony jest udział w wysokości 9681/31817 w prawie własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 551/4 o pow. 0.0962 ha położonej w miejscowości Strzyżew - o wartości **3.500,00 zł. netto**. Słownie: trzy tysiące pięćset złotych 00/100 netto.

2. Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym : Nieruchomości położona jest na obszarze gdzie nie ma ważnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta znajduje się na terenach oznaczonych jako teren zabudowy zagrodowej mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi.

### 3. Termin wniesienia opłaty:

Sprzedaż opisanej wyżej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela działki 551/4 nieruchomości.

Przeniesienie prawa własności nastąpi w formie umowy notarialnej po sporządzeniu protokołu uzgodnień. Nabywca wpłaci należność ustaloną w protokole uzgodnień na konto Urzędu Gminy Sieroszewice Nr SBL Skalmierzyce o/Rososzycy 59 8431 0008 0100 0130 2000 0003 do dnia zawarcia aktu notarialnego, lecz przed jego podpisaniem.

4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst.art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: -6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

### 5. Dodatkowe informacje:

Opłaty sądowe, koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

6. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **06.02.2019 r. do 27.02.2019 r.**

**Wójt Gminy Sieroszewice**

**Anatol Piaskowski**