

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

1. Oznaczenie i opis nieruchomości:

Nieruchomość objęta niniejszym wykazem stanowi własność Gminy Sieroszewice. Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi dla niej księgę wieczystą o numerze KZ1W/00061751/2.

1) Do zamiany przeznaczona jest nieruchomości niezabudowana oznaczona jako działka nr 371 o pow. 980 m<sup>2</sup> położona w miejscowości Sławin - o wartości 4 580,00 zł brutto, słownie: cztery tysiące pięćset osiemdziesiąt złotych 00/100.

2. Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym: Nieruchomości położona jest na obszarze gdzie nie ma ważnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta znajduje się na terenach oznaczonych jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz upraw polowych.

3. Termin wniesienia opłaty:

Przeniesienie prawa własności nastąpi w formie umowy notarialnej po sporządzeniu protokołu uzgodnień.

4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst.art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

5. Dodatkowe informacje:

Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi Gmina Sieroszewice natomiast opłaty sądowe każda ze stron swoje.

6. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **30.11.2022 r. do 21.12.2022 r.**

Wójt Gminy

/-/ Anatol Piaskowski