

Sieroszewice, dnia 27 styczeń 2020 roku

WÓJT GMINY SIEROSZEWICE

podaje do publicznej wiadomości **w y k a z** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wchodzących w skład zasobu Mienia Gminy Sieroszewice zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z póź. zm.)

1. Oznaczenie i opis nieruchomości:

Nieruchomość objęta niniejszym wykazem stanowi własność Gminy Sieroszewice. Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi dla niej księgę wieczystą o numerze KZ1W/00057800/0.

1) Do sprzedaży przeznaczona jest nieruchomość oznaczona jako działka nr 242 i 243 o łącznej pow. 0.3400 ha położona w miejscowości Rososzycza - o wartości **18 530,00 zł**.

Słownie: osiemnaście tysięcy pięćset trzydzieści złotych 00/100.

Sprzedaż zwolniona od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 106).

2. Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym : Nieruchomości położona jest na obszarze gdzie nie ma ważnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta znajduje się na terenach oznaczonych jako tereny upraw polowych.

3. Termin wniesienia opłaty:

Sprzedaż opisanej wyżej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.

Przeniesienie prawa własności nastąpi w formie umowy notarialnej po sporządzeniu protokołu uzgodnień. Nabywca wpłaci należność ustaloną w protokole uzgodnień na konto Urzędu Gminy Sieroszewice Nr SBL Skalmierzyce o/Rososzycza 59 8431 0008 0100 0130 2000 0003 do dnia zawarcia aktu notarialnego, lecz przed jego podpisaniem.

4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst.art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

-6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

5. Dodatkowe informacje:

Opłaty sądowe, koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

6. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia

29.01.2020 r. do 19.02.2020 r.

Wójt Gminy Sieroszewice

Anatol Piaskowski