

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

### 1. Oznaczenie i opis nieruchomości:

Nieruchomość objęta niniejszym wykazem stanowi własność Gminy Sieroszewice. Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi dla niej księgę wieczystą o numerze KZ1W/00057812/7.

1) Do sprzedaży przeznaczony jest lokal mieszkalny nr 3 położony w Strzyżewie przy ul. Kościelnej 1, w budynku zlokalizowanym na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 551/3 o łącznej powierzchni 0.2498 ha - o wartości **50 200,00 zł. brutto**  
Słownie: pięćdziesiąt tysięcy dwieście złotych 00/100 brutto.

2. Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym : Nieruchomości położona jest na obszarze gdzie nie ma ważnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta znajduje się na terenach oznaczonych jako teren zabudowy zagrodowej mieszkaniowej jednorodzinnej.

### 3. Termin wniesienia opłaty:

Sprzedaż opisanego wyżej lokalu mieszkalnego nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego ustnego. Przeniesienie prawa własności nastąpi w formie umowy notarialnej po sporządzeniu protokołu z przetargu. Nabywca wpłaci należność ustaloną w wyniku przeprowadzonego przetargu na konto Urzędu Gminy Sieroszewice Nr SBL Skalmierzyce o/Rososzycza 59 8431 0008 0100 0130 2000 0003 do dnia zawarcia aktu notarialnego, lecz przed jego podpisaniem.

4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst.art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:  
-6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

### 5. Dodatkowe informacje:

Opłaty sądowe, koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

6. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **8.07.2020r. do 29.07.2020r.**

Wójt Gminy Sieroszewice  
/-/ Anatol Piaskowski