

**UCHWAŁA NR XXV/...../2021
RADY GMINY SIEROSZEWICE**

z dnia 15 czerwca 2021 r.

w sprawie wzoru wniosku i deklaracji o przyznanie dodatku mieszkaniowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) i art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2133 z późn. zm.) Rada Gminy Sieroszewice uchwala, co następuje:

- §1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- §2. Określa się wzór deklaracji o wysokości dochodów gospodarstwa domowego wnioskodawcy ubiegającego się o przyznanie dodatku mieszkaniowego stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
- §3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sieroszewice.
- §4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

Bez zastrzeżeń pod względem
formalno - prawnym

Radca Prawny

Radosław Cegła
Radosław Cegła

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXV/ /2021 Rady Gminy Sieroszewice w sprawie wzoru wniosku i deklaracji o przyznanie dodatku mieszkaniowego.

Zgodnie z art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz.2133 z późn. zm.) w związku z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11) Rada Gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji.

Zgodnie z art. 7 ust. 1c ww. ustawy wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego zawiera:

- 1) imię i nazwisko wnioskodawcy oraz numer PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL;
- 2) adres zamieszkania wnioskodawcy;
- 3) wskazanie nazwy i adresu zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny;
- 4) określenie tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego;
- 5) informację o powierzchni użytkowej lokalu, w tym o łącznej powierzchni pokoi i kuchni oraz o powierzchni zajmowanej przez wnioskodawcę, w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu;
- 6) informację o liczbie osób niepełnosprawnych, w tym o liczbie osób poruszających się na wózku inwalidzkim oraz o liczbie innych osób niepełnosprawnych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju;
- 7) informacje dotyczące technicznego wyposażenia zajmowanego lokalu mieszkalnego o:
 - a) sposobie ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie);
 - b) sposobie przygotowywania ciepłej wody użytkowej (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody);
 - c) instalacji gazu przewodowego;
- 8) informację o liczbie osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego oraz o łącznych dochodach członków gospodarstwa domowego;
- 9) informację o łącznej kwocie wydatków na lokal mieszkalny, o których mowa w art. 6 ust. 3–4a, za ostatni miesiąc;
- 10) potwierdzenie informacji, o których mowa w pkt 2–5 oraz 7 i 9, przez zarządcę budynku albo inną osobę uprawnioną do pobierania należności za lokal mieszkalny.

Natomiast zgodnie z art. 7 ust. 1d ustawy o dodatkach mieszkaniowych deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego za okres trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku zawiera:

- 1) dane osobowe wnioskodawcy: imię i nazwisko, adres zamieszkania, datę urodzenia, miejsce pracy lub nauki i źródła dochodu oraz jego wysokość;
- 2) dane osobowe osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego: imię i nazwisko, datę urodzenia, stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą, miejsce pracy lub nauki i źródła dochodów oraz ich wysokość;
- 3) informację o sumie dochodów członków gospodarstwa domowego;
- 4) informację o wysokości średniego miesięcznego dochodu na jednego członka gospodarstwa domowego.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.

WNIOSEK

O PRYZNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO

1. Dane wnioskodawcy:

.....
(imię i nazwisko, numer PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL)

2. Adres zamieszkania wnioskodawcy:

**3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal
mieszkalny:.....**

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego:

- a) najem
- b) podnajem
- c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
- d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
- e) własność innego lokalu mieszkalnego
- f) własność domu jednorodzinnego
- g) własność budynku wielorodzinnego, w który znajduje się lokal
- h) inny tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego
- i) bez tytułu prawnego, oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego

5. Powierzchnia użytkowa lokalu..... w tym:

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni
- b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu.....

6. Liczba osób niepełnosprawnych.....w tym:

- a) poruszających się na wózku inwalidzkim:.....
- b) innych osób niepełnosprawnych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju:

7. Techniczne wyposażenie zajmowanego lokalu mieszkalnego:

- a) sposób ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie): a) jest b) brak ¹
- b) sposób przygotowania ciepłej wody użytkowej (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody): a) jest b) brak ¹
- c) instalacja gazu przewodowego: a) jest b) brak ¹

8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego: ².....

Łączne dochody członków gospodarstwa domowego.....
(według deklaracji)

9. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc ³.....
(według okazanych dokumentów)

w tym:

- a) czynsz.....
- b) koszty, o których mowa w art. 28 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 ze zm.)
- c) opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej.....
- d) zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną.....
- e) odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego.....
- f) inne niż wymienione w pkt a – e opłaty za używanie lokalu mieszkalnego.....
- g) opłaty za energię cieplną.....
- h) opłaty za wodę.....
- i) opłaty za nieczystości stałe i płynne
- j) wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczałtu na zakup opału.....

Potwierdza zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny pkt 2-5 oraz 7 i 9.

.....
(data i podpis zarządcy albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

¹ niepotrzebne skreślić

² liczbę członków gospodarstwa domowego ustala się na dzień składania wniosku

³ wydatki za miesiąc poprzedzający dzień złożenia wniosku

KLAUZULA INFORMACYJNA

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Sieroszewicach
ul. Ostrowska 93
63-405 Sieroszewice

zwany dalej Administratorem. Administrator prowadzi operacje przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.

1. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych Osobowych: e-mail: inspektor@rodo-krp.pl, tel. +48 792 304 042.
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przyznawania i ustalania wysokości dodatków mieszkaniowych, jak również Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w celu kontaktowania się, odpowiedzi na zapytania, informowania, prowadzenia postępowań administracyjnych, zawierania i realizowania umów, archiwizowania oraz ewentualnego dochodzenia roszczeń, a także w interesie publicznym, do celów badań naukowych lub historycznych, statystycznych.
3. Podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest:
 - a. udzielona zgoda (art. 6 ust. 1 lit. a RODO lub art. 9 ust. 2 lit. a RODO),
 - b. obowiązek prawny ciążyący na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
 - c. ochrona żywotnych interesów osoby, której dane dotyczą lub innej osoby fizycznej (art. 6 ust. 1 lit. d RODO lub art. 9 ust 2 lit. c RODO),
 - d. realizowanie zadań Administratora w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e RODO lub art. 9 ust. 2 lit. g),
 - e. realizowanie celów archiwalnych w interesie publicznym, do celów badań naukowych lub historycznych lub do celów statystycznych (art. 9 ust. 2 lit. j RODO),
 - f. Ustawa z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej,
 - g. Ustawa z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,
 - h. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego,
 - i. Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych
 - j. Ustawa z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych,
 - k. Ustawa z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych,
 - l. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej,
 - m. Ustawa z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków w pierwszych latach najmu mieszkania
 - n. Ustawa z dnia 22 listopada 2018 r. o grobach weteranów walk o wolność i niepodległość Polski
 - o. Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym – wraz z aktami wykonawczymi.
4. Przetwarzaniu mogą podlegać w szczególności wszystkie lub niektóre z następujących danych osobowych i kategorii danych osobowych:
 - a. dane identyfikacyjne (Imię, nazwisko, PESEL, etc.),
 - b. dane lokalizacyjne (adres zamieszkania, etc.),
 - c. dane kontaktowe (adres skrzynki elektronicznej e-mail, numer telefonu, etc.),
 - d. dane dotyczące członków rodziny (imiona, stopień pokrewieństwa, etc.)oraz wszelkie inne kategorie wymagane przepisami obowiązującego prawa, zarówno krajowego jak międzynarodowego, a także niezbędne do realizacji celów wskazanych w pkt.
5. Dane osobowe we wskazanym wyżej zakresie mogą być uzyskane:
 - a. bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą,
 - b. od organów administracji publicznej, w tym jednostek samorządu terytorialnego oraz ich jednostek organizacyjnych, sądów i organów ścigania - w ramach ich kompetencji oraz przepisów obowiązującego prawa,
 - c. od podmiotów posiadających interes prawny w sprawie, w związku z którą następuje przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych,
 - d. innych podmiotów przekazujących dane osobowe do Administratora.
6. Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane również przez podmioty, z którymi Administrator zawarł umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także przez podmioty, którym Administrator udostępnił dane osobowe. Do podmiotów wskazanych w zdaniu poprzednim zaliczają się kontrahenci Administratora, w szczególności podmioty działające w zakresie obsługi informatycznej, prawnej, obsługi płatności, marketingu, ochrony osób i mienia lub ochrony danych osobowych. W przypadku, gdy będą tego wymagały przepisy prawa, dane mogą być udostępnione organom państwowym lub samorządowym, organom wymiaru sprawiedliwości, organom ścigania, organom kontrolnym i organom podatkowym.
7. W przypadku niepodania danych niezbędnych do realizacji celów określonych w pkt. 3, w tym wymaganych przepisami prawa, realizacja tych celów może okazać się niemożliwa. W pozostałym zakresie Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane na podstawie udzielonej przez Panią/Pana zgody lub na podstawie innych przesłanek dopuszczalności przetwarzania wskazanych w art. 6 i 9 RODO.
8. W zależności od postawy przetwarzania Pani/Pana danych osobowych posiada pan prawo do:
 - a. żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych oraz powiadomienia odbiorców danych o sprostowaniu lub usunięciu danych osobowych lub ograniczeniu przetwarzania,
 - b. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
 - c. przenoszenia danych osobowych,
 - d. otrzymywania kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu,
 - e. wniesienia skargi do organu nadzorczego (obecnie Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych),
 - f. cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych.
9. Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu. W przypadku, w którym Pani/Pana dane osobowe miałyby podlegać profilowaniu, informacja o tym zostanie udzielona przy dokonywaniu czynności w związku z danym postępowaniem administracyjnym.
10. W przypadku wyczerpania przesłanek zawartych w przepisach art. 6 ust. 1 lit. a i art. 9 ust. 2 lit. a RODO, przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
11. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wykonywania zadań, o których mowa w pkt. 3 oraz przez wymagany w świetle obowiązującego prawa okres po zakończeniu ich wykonywania w celu ich archiwizowania oraz ewentualnego ustalania i dochodzenia roszczeń oraz obrony przed nimi, a także w interesie publicznym, do celów badań naukowych lub historycznych lub do celów statystycznych.
12. Pani/Pana dane osobowe nie są co do zasady przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych. Jeżeli doszłoby do w/w przekazania zostanie Pani/Pan poinformowany o takim przekazaniu i stosowanych zabezpieczeniach, stwierdzeniu lub braku stwierdzenia przez Komisję Europejską odpowiedniego stopnia ochrony.

.....
(Imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(miejsowość i data)

.....
(adres)

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

za okres.....
(trzech miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko wnioskodawcy.....
Data urodzenia.....
2. Imię i nazwisko.....
Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą data urodzenia.....
3. Imię i nazwisko.....
Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą data urodzenia.....
4. Imię i nazwisko.....
Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą data urodzenia.....
5. Imię i nazwisko.....
Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą data urodzenia.....
6. Imię i nazwisko.....
Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą data urodzenia.....
7. Imię i nazwisko.....
Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą data urodzenia.....
8. Imię i nazwisko.....
Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą data urodzenia.....

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

| Lp. ¹ | Miejsce pracy lub nauki | Źródło dochodu | Wysokość dochodu |
|------------------|-------------------------|----------------|------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Razem dochód gospodarstwa domowego wyniósł.....zł.

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wyniósł.....zł,

tj. miesięcznie.....zł.

Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis składającego deklarację)

¹ podać liczbę porządkową według wykazu osób zamieszczonych przed tabelą.