

**Uchwała Nr XIX/134/2016**  
**Rady Gminy Sieroszewice**  
**z dnia 28 września 2016 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez**  
**Gminę Sieroszewice udziałów w nieruchomościach położonych w obrębie Psary**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Sieroszewice od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu udziały wynoszące:

1. **1045/21664cz.** w nieruchomości położonej w m. Psary stanowiącej działkę gruntu nr **472/9** o pow. **0,4700 ha** zabudowana budynkiem, zapisana w księdze wieczystej nr **KZ1W/00066386/7** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrowie Wlkp., któremu odpowiada niewyodrębniony lokal mieszkalny nr **16** położony w budynku **ul. Leśna 2** w **Psarach** (nr inwentarzowy ST 110/427/+2) o powierzchni użytkowej **80,10 m<sup>2</sup>** wraz z przynależną do lokalu piwnicą o powierzchni użytkowej **24,40 m<sup>2</sup>** oraz **1/24 cz.** w nieruchomości położonej w m. Psary stanowiącej działkę gruntu nr **472/8** o pow. **0,2094 ha** zabudowana boksem gospodarczym o powierzchni użytkowej **17,30 m<sup>2</sup>** (numer inwentarzowy ST/182/436/+4) zapisana w księdze wieczystej nr **KZ1W/00066388/1** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrowie Wlkp.
2. **809/21664 cz.** w nieruchomości położonej w m. Psary stanowiącej działkę gruntu nr **472/9** o pow. **0,4700 ha** zabudowana budynkiem, zapisana w księdze wieczystej nr **KZ1W/00066386/7** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrowie Wlkp., któremu odpowiada niewyodrębniony lokal mieszkalny nr **5** położony w budynku **ul. Leśna 2** w **Psarach** (nr inwentarzowy 110/427/+2) o powierzchni użytkowej **68,50 m<sup>2</sup>** wraz z przynależną do lokalu piwnicą o powierzchni użytkowej **12,40 m<sup>2</sup>** oraz **1/24 cz.** w nieruchomości położonej w m. Psary stanowiącej działkę gruntu nr **472/8** o pow. **0,2094 ha** zabudowana boksem gospodarczym o powierzchni użytkowej **17,30 m<sup>2</sup>**, zapisana w księdze wieczystej nr **KZ1W/00066388/1** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrowie Wlkp.

**§ 2.** Przejęcie udziałów opisanych w § 1 uchwały nastąpi w oparciu o protokół uzgodnień, stanowiący podstawę zawarcia umowy notarialnej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sieroszewice.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

**do Uchwały Nr XIX/134/2016  
Rady Gminy Sieroszewice  
z dnia 28 września 2016 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez  
Gminę Sieroszewice udziałów w nieruchomościach położonych w obrębie Psary**

Gmina Sieroszewice wystąpiła do Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie przez gminę lokalu mieszkalnego nr 16 położonego w budynku przy ul. Leśnej 2 w Psarach wraz z udziałami w gruncie i pomieszczeniami przynależnymi oraz lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w budynku przy ul. Leśnej 2 w Psarach wraz z udziałami w gruncie i pomieszczeniami przynależnymi. Po otrzymaniu informacji o pozytywnym rozpatrzeniu naszego wniosku przez Agencję Nieruchomości Rolnych konieczne jest podjęcie uchwały w której Rada Gminy wyrazi zgodę na nieodpłatne przejęcie wyżej opisanych lokali mieszkalnych. Podjęta Uchwała wraz z protokołem uzgodnień będzie podstawą do zawarcia aktu notarialnego. Przejęte lokale zostaną zagospodarowane zgodnie z ich przeznaczeniem oraz potrzebami gminy.

Koszty związane z przejęciem nieruchomości zostaną poniesione z budżetu Gminy Sieroszewice.