

**Uchwała Nr XXIV/171 /2013**  
**Rada Gminy Sieroszewice**  
**z dnia 12 lutego 2013 roku**

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych znajdujących się w budynku  
położonym w Sieroszewicach przy ul. Ostrowskiej 61

Na podstawie art. 28, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 art. 37 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 9 ust 2 uchwały Nr IV/23/2011 Rady Gminy Sieroszewice z dnia 11 marca 2011 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Gminy Sieroszewice **uchwała co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia 2 lokale mieszkalne znajdujące się w budynku położonym w Sieroszewicach przy ul. Ostrowskiej 61 wraz ze sprzedażą części wspólnych budynku i ułamkową częścią gruntu, za cenę określoną przez biegłego rzeczoznawcę.

§2 Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego jeden lokal mieszkalny oraz jeden lokal użytkowy (ośrodek zdrowia) znajdujące się w budynku położonym w Sieroszewicach przy ul. Ostrowskiej 61 wraz ze sprzedażą części wspólnych budynku i ułamkową częścią gruntu. za cenę określoną przez biegłego rzeczoznawcę.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sieroszewice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Gminy**

/ Paweł Siwak/

**Uzasadnienie**  
**do uchwały Nr XXIV/ 171 /2013 Rady Gminy Sieroszewice**  
**z dnia 12 lutego 2013 roku**

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych znajdujących się w budynku  
położonym w Sieroszewicach przy ul. Ostrowskiej 61

W wyniku zainteresowania kupnem lokali użytkowych w budynku ośrodka zdrowia w Sieroszewicach przy ul. Ostrowskiej 61 zlokalizowanego na działce nr 320/4 o pow. 0,2059 ha dla której Sad Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą 69784, Rada Gminy Sieroszewice postanawia wyrazić zgodę na sprzedaż w/w lokali wraz ze sprzedażą części wspólnych budynku i ułamkową częścią gruntu.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.