

**UCHWAŁA nr XXX/210/ 2013
RADY GMINY SIEROSZEWICE
z dnia 30 września 2013 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Wspólnotę Mieszkaniową Leśna 2 w Psarach 50% udziałów działki nr 472/7 położonej w obrębie Psary wraz z budynkiem kotłowni

Na podstawie art. § 3 i § 4 ust. 1 Uchwały nr IV/23/2011 Rady Gminy Sieroszewice z dnia 11 marca 2011 roku w sprawie określenia zasad nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj.Wielkopolskiego Nr 196,poz.3093) oraz art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) **uchwała co następuje:**

§ 1.Wyraża się zgodę na nabycie przez Wspólnotę Mieszkaniową Leśna 2 w Psarach, której Gmina Sieroszewice jest członkiem, 50% udziałów działki nr 472/7 położonej w obrębie Psary, dla której Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą KZ1W/00073026/8, stanowiącą własność Spółdzielni Mieszkaniowo – Administracyjnej w Psarach, za cenę 1500.00 zł netto (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych netto) oraz na pokrycie przez wszystkich członków wspólnoty kosztów zawarcia umowy notarialnej.

§ 2.Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sieroszewice.

§ 3.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy

Paweł Siwak

UZASADNIENIE
do uchwały nr XXX/ 210 / 2013
RADY GMINY SIEROSZEWICE
z dnia 30 września 2013 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Wspólnotę Mieszkaniową Leśna 2 w Psarach 50% udziałów działki nr 472/7 położonej w obrębie Psary wraz z budynkiem kotłowni

W związku likwidacją Spółdzielni Mieszkaniowo-Administracyjnej w Psarach celem zabezpieczenia ogrzewania dla budynków zlokalizowanych przy ul. Leśnej 1 i Leśnej 2 niezbędne jest wykupienie przez wspólnoty mieszkaniowe działki wraz ze znajdującym się na niej budynkiem kotłowni.

Gmina Sieroszewice jest członkiem Wspólnoty Mieszkaniowe Leśna 2 w Psarach. W budynku tym zlokalizowane jest przedszkole. Wyrażenie zgody przez Radę Gminy na nabycie przez Wspólnotę Mieszkaniową Leśna 2 w Psarach 50% udziałów działki nr 472/7 położonej w obrębie Psary wraz ze znajdującym się na niej budynkiem kotłowni leży w interesie gminy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest celowe.